Avviso d'asta pubblica per l'alienazione della piena proprietà dell'immobile dell'Unioncamere Calabria

23 aprile 2025

L'Unioncamere Calabria rende noto che, in esecuzione della Deliberazione della Giunta n. 11 del 27.09.2024, è indetta una procedura di asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà, attualmente libero, di seguito indicato:

- fabbricato a due piani f.t. con una superficie commerciale di 627 mq - ad uso ufficio – e di un terreno di mq 3.281 - ubicati in località Signore, I^ traversa di via F. Cilea nel Comune di Gioia Tauro (foglio 34, partt.1361 e 729).

Prezzo complessivo a base d'asta: € 290.400,00, al netto dell'IVA se dovuta, riferito alla piena proprietà, e comunque di tutti i diritti di cui è titolare l'Unione Regionale (in modo da divenirne l'acquirente pieno ed esclusivo proprietario).

La scelta del Notaio e le spese notarili sono a carico dell'acquirente.

La vendita sarà effettuata previo esperimento di un'asta pubblica mediante offerte segrete pari o in aumento rispetto al prezzo d'asta fissato, con esclusione automatica delle offerte in ribasso e con le modalità di cui agli artt. 37, 73, co. 1 lett. c) e 76, commi 1 e 2 del R.D. n. 827/1924.

Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del 10 giugno 2025.

Data di apertura delle offerte: ore 12:00 dell' 11 giugno 2025, in seduta pubblica, che si terrà presso la sede di Unioncamere Calabria in Via delle Nazioni n.24 Lamezia Terme (CZ)

Ulteriori informazioni sull'immobile, sui requisiti e modalità di partecipazione e sulle condizioni di alienazione sono contenute nella documentazione disponibile sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: https://www.uc-cal.camcom.gov.it/P42A0C792S260/Avvisi--gare-e-contratti.htm

Responsabile Unico del Procedimento è il titolare dell' "ufficio Provveditorato" dell'Ente

– Dott. Antonio Panzarella.

Contatti:

Tel. 0968.51481

e.mail: a.panzarella@unioncamere-calabria.it

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Erminia Giorno

Allegati:

Avviso

Allegato 1 busta a

Allegato 2 busta b

Concessione edilizia

Relazione a struttura ultimata

Certificazione destinazione urbanistica

Attestato prestazione energetica